

Перечень существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, подлежащих разделу с последующим изъятием образуемых участков для муниципальных нужд

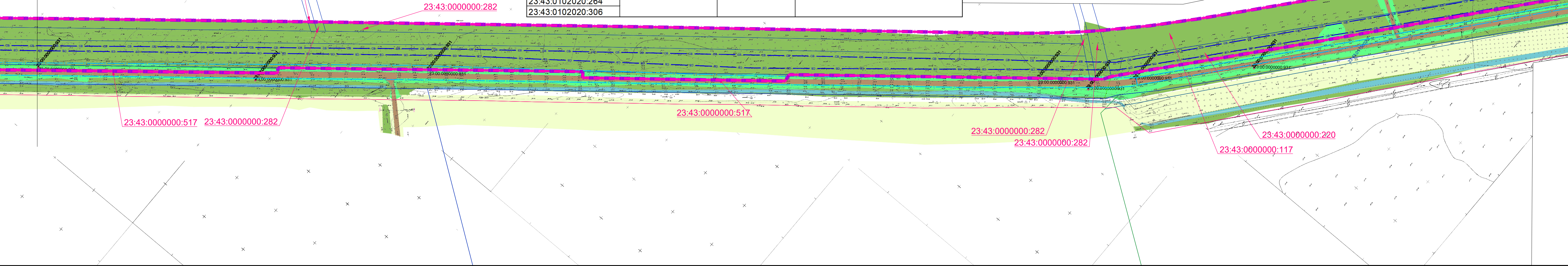
Номер ЗУ	Форма собственности	Категория земель
23:43:0106012:109	23:43:0000000:117 (единое землепользование)	данные отсутствуют земли сельскохозяйственного назначения
23:43:0106012:255	23:43:0000000:220 (единое землепользование)	государственная земли сельскохозяйственного назначения
23:43:0106012:254	23:43:0000000:282 (единое землепользование)	государственная земли сельскохозяйственного назначения
23:43:0106012:400		
23:43:0106012:366		
23:43:0106012:368		
23:43:0106012:401		
23:43:0106012:257		
23:43:0106012:258		
23:43:0106012:388		
23:43:0106012:349		
23:43:0106012:367		
23:43:0106012:292		
23:43:0106012:184		
23:43:0106012:199		
23:43:0106012:177		
23:43:0106012:185		
23:43:0106012:138		
23:43:0106012:215		
23:43:0106012:216		

Номер ЗУ	Форма собственности	Категория земель
23:43:0106001:146	23:43:0000000:282 (единое землепользование)	государственная земли сельскохозяйственного назначения
23:43:0106001:224		
23:43:0106001:201		
23:43:0106001:176		
23:43:0106001:224		
23:43:0106001:200		
23:43:0106001:225		
23:43:0106001:202		
23:43:0106001:148		
23:43:0106001:203		
23:43:0106001:175		
23:43:0106001:226		
23:43:0106001:204		
23:43:0106001:182		
23:43:0106012:296		
23:43:0102020:261		
23:43:0102020:313		
23:43:0102020:295		
23:43:0102020:324		
23:43:0102020:262		
23:43:0102020:311		
23:43:0102020:312		
23:43:0102020:294		
23:43:0102020:264		
23:43:0102020:306		

Номер ЗУ	Форма собственности	Категория земель
23:43:0106001:352	частная	земли населенных пунктов
23:43:0106001:353	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:524	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:525	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:526	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:527	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:533	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:529	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:530	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:531	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:532	частная	земли населенных пунктов
23:43:0102020:528	частная	земли населенных пунктов
23:43:0101001:1072	федеральная	земли населенных пунктов

Перечень существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Номер ЗУ	Форма собственности	Категория земель
23:43:0000000:14565	муниципальная	земли населенных пунктов
23:43:0000000:517	муниципальная	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения



- Примечания:**
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуются реконструкция существующих сетей.
 - Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу линейных объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - отсутствуют.
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - отсутствуют.
 - Земельные участки, полностью изымаемые для государственных и муниципальных нужд, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - отсутствуют.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)
 - Граница населенных пунктов
 - Граница кадастрового квартала согласно сведений ЕГРН, номер
 - Граница существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН, номер
 - Граница ОКС согласно сведений ЕГРН, номер
 - Обрыв, откос
 - Незастроенная территория, пустырь
 - Зеленые насаждения
 - Растительность травяная, луговая
 - Грунтовые и гравийные дороги
 - Дороги с асфальтовым покрытием
 - водовод
 - канализация бытовая
 - канализация ливневая
 - газопровод высокого давления
 - подземный кабель электроснабжения
 - воздушная линия электропередач - 10 кВ
 - воздушная линия электропередач - 35 кВ
 - воздушная линия электропередач - 110 кВ
 - линии связи
 - линии теплоснабжения

Компоновочная схема

1	2	3	4
---	---	---	---

						МЗ-1510/2019-ДПТ/ЛО				
						Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения): "Дублиер подвальной автомобильной дороги к хутору Коланскому от автомобильной дороги город Темрюк - город Краснодар - город Кропоткин" - граница Ставропольского края в направлении хутора Коланского в городе Краснодаре"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			стадия	лист	листов
ГИП		Сечь Д.Е.			05.20			П.П.	4.4	4
Вед. спец.		Киндеева Т.А.			05.20	Утверждаемая часть				
Н.контр.		Сечь Д.Е.			05.20	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:2 000		МБУ "Институт Горкадастрпроект"		